

	svoboda.plan s.r.o. 561 53 Dolní Čermná 234	autor návrhu	Ing. Jiří Svoboda
	e-mail. info@svobodaplan.cz	odp. projektant	Ing. Jiří Svoboda
		projektant	
název stavby OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ OBJEKTU FARY			
místo stavby Dolní Čermná č.p.1 k.ú. Dolní Čermná, st.465			
objednatel Římskokatolická farnost Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná 1			
stupeň PD	Dokumentace pro povolení stavby a výběr zhotovitele	označení dokumentu	paré číslo
datum	10/2020	B	
název dokumentu SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			

OBSAH:

B.	SOUHRNNÁ ZPRÁVA	3
B.1.	Popis území stavby	3
B.2.	Celkový popis stavby.....	5
B.2.1.	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	7
B.2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby	7
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6.	Základní charakteristika objektů.....	7
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení,.....	8
B.2.8.	Zásady požární bezpečnostního řešení.....	8
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana	8
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí ...	8
B.2.11.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	9
B.4.	Dopravní řešení	11
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	11
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
B.7.	Ochrana obyvatelstva.....	12
B.8.	Zásady organizace výstavby	12
B.9.	Celkové vodohospodářské řešení	16

B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Řešenou stavbou je objekt fary v Dolní Čermné, č.p.1.

- b) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Návrh stavby nemění účel, kapacitu ani podlažnost stávající hlavní stavby. Nejsou navrženy žádné změny stavby dotýkající se parametrů, které jsou předmětem územně plánovací dokumentace.

- c) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nejsou vydány ani vyžadovány žádné výjimky z obecných požadavků na využití území. Jedná se o stávající umístěný objekt.

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s Vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, Vyhláškou č. 501/2006 Sb., O obecných požadavcích na využívání území a Vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- d) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány do PD a jsou uvedeny v dokladové části žádosti o povolení stavby.

- e) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

-

- f) **ochrana území podle jiných právních předpisů**

Objekt je zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem 40143/6-3870.

- g) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém území ani na poddolovaném území.

- h) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Při provádění bude stavba ovlivňovat okolní pozemky při dopravě stavebního materiálu manipulaci s ním. Sousední domy a pozemky na nich budou chráněny před poškozením a znečištěním. Po dokončení stavby nebude tato stavba negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby.

Dešťové vody ze stávajících střech jsou odváděny do stávající dešťové kanalizace objektu – beze změny.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

-

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba se nenachází na pozemku určeném k plnění funkci lesa, nachází se v ochranném pásmu 50m od hranice pozemku lesa.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající objekt je připojen k sítím technické infrastruktury stávajícími přípojkami.

Kapacita ani účel objektu se navrženými stavebními pracemi nemění – kapacity stávající technické infrastruktury jsou dostatečné.

Pozemek je připojen k pozemní komunikaci stávajícím sjezdem.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou stanoveny.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 465	<p>Z důvodu vysokého nárůstu počtu přístupů do aplikace je zobrazování náhledu mapy dočasně vypnuto</p>  <p>Zobrazení mapy</p>
Obec:	Dolní Čermná (580112)	
Katastrální území:	Dolní Čermná (628883)	
Číslo LV:	464	
Výměra [m ²]:	1155	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:		
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba		
Budova s číslem popisným:	Dolní Čermná (28886) ; č. p. 1; objekt občanské vybavenosti	
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 465	
Stavební objekt:	č. p. 1	
Adresní místa:	č. p. 1	
Vlastníci, jiní oprávnění		
Vlastnické právo	Podíl	
Římskokatolická farnost Dolní Čermná, č. p. 1, 56153 Dolní Čermná		
Způsob ochrany nemovitosti		
Název		
nemovitá kulturní památka		

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

-

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Předmětem této PD je návrh opravy střešního pláště objektu – výměna střešní krytiny.

Zděná patrová fara z r. 1715, s barokní přístavbou z l. 1758-9, upravená klasicistně v r.1820 představuje hodnotný příklad vývoje vrchnostenské barokní a klasicistní architektury na Lanškrounsku a doklad významu farské správy v pohraničních oblastech.

Volně stojící budova zděná ze smíšeného zdiva, obdélného půdorysu, jednopatrová, omítnutá hladkou vápennou omítkou jednotného žlutého odstínu. Zatsřešení valbovou střechou, krytou eternitem. Za budovou fary západním směrem hospodářský dvůr. Hlavní průčelí o pěti okenních osách, boční průčelí dvojosá. Fasády jsou horizontálně členěny pouze hladkou kordonovou římsou a ukončeny profilovanou korunovou římsou. Okna obdélná, šestitabulková, v plochých šambránách. Ve střední ose hlavního průčelí je kamenný portál s jednoduše rámovaným ostěním lineárními linkami. Je polokruhově zaklenutý, oblouk je nasazen na pateční kameny s kapkami. Ve vrcholu oblouku kónický klenák s plastickým kruhovým terčem s květinou. Po stranách klenáku vytesán letopočet - ANNO 1835. V přízemí valené klenby s lunetami, patro plochostropé. (popis J. Kovaříková 1988)

Popis památkové hodnoty

Zděná dvoupodlažní barokní fara v Dolní Čermné představuje hodnotný příklad barokní architektury z 18. století na Lanškrounsku.

- b) účel užívání stavby

Fara – beze změny.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

-

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, uvedených v dokladové části, jsou zohledněny při zpracování DSP.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod číslem 40143/6-3870. Stavba nemá ochranu podle dalších jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Beze změny.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Potřeba tepla

Beze změny.

Bilance potřeby vody

Beze změny.

Průtok odpadních vod

Beze změny.

Hospodaření s dešťovou vodou

Dešťové vody ze stávajících střech jsou odváděny do stávající dešťové kanalizace – beze změny.

Nový instalovaný příkon elektro

Beze změny.

Nakládání s odpady je popsáno v samostatné příloze Souhrnné technické zprávy.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané zahájení výstavby 08/2021

Předpokládané ukončení výstavby 12/2023

Postup výstavby se bude řídit obvyklými technologickými postupy dle druhů navržených stavebních konstrukcí.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady na realizaci díla 1 800 000 Kč

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Urbanismus a kompozice prostorového řešení území a objektu se navrhovanými stavebními úpravami nemění.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Navržena je výměna poškozené střešní krytiny ze čtvercových cementovláknitých šablon černé barvy za čtvercové šablony černé barvy ze slitiny hliníku.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Beze změny.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Beze změny.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s požadavky na bezpečnost při užívání dle vyhlášky 268/2009 Sb. Umístění technických zařízení je v souladu s požadavky stanovenými výrobcem jednotlivých zařízení, jejich provozování a obsluha bude respektovat bezpečnostní a technické pokyny výrobce.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

Předmětem PD je výměna krytiny střechy fary, kterou tvoří poškozené beternitové šablony. Tyto šablony jsou rozpraskané, rozlámané a uvolněné, dochází k jejich padání ze střechy a k lokálnímu zatékání do konstrukce krovu. V minulých letech byly tyto poruchy opakovaně opravovány, ale závady se stále opakují a přetrvávají.

Stávající krytina bude demontována v plném rozsahu.

V místech, kde docházelo k zatékání do střešního pláště, bude provedena kontrola dřevěného bednění a jeho případná výměna v nezbytném rozsahu (nová prkna včetně impregnace). Na bednění bude namontována podstřešní folie a plechová krytina PREFA FALCOVANÁ STŘEŠNÍ ŠABLONA 29 x 29 STUCCO – odstín 43 P.10 břidlicová. Ve stejném materiálu a odstínu budou provedeny o prvky odvodnění a doplňky. Nová krytina má menší hmotnost než krytina původní. Sněhové zachytávač nebudou do střechy osazeny celoplošně, ochrana hlavního vstupu a vjezdu do garáže bude provedena zachytávači lopatkovými.

Součástí dodávky nové střešní krytiny jsou veškeré doplňky střešního systému.

Návrhem výměny střešní krytiny nedochází ke zvýšení stálého ani užitného zatížení, působícího na střechu a není tak negativně ovlivněna statika krovu ani objektu. Nejsou navrženy žádné zásahy do dřevěné konstrukce krovu.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení, Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

a) technické řešení

Technická zařízení budovy nejsou návrhem stavebních úprav dotčena.

b) výčet technických a technologických zařízení

V objektu jsou umístěna běžná technická zařízení TZB. Instalována nejsou žádné technologická zařízení.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Navržené stavební opravy se na střeše objektu, z hlediska požární bezpečnosti se jedná o opatření bez požadavku na hodnocení.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

-

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Hygiena a ochrana zdraví při užívání stavby je splněna respektováním obecných technických požadavků na výstavbu a hygienických předpisů na stavby pro vzdělávání, především:

Vyhláška č. 268/2009 o technických požadavcích na výstavbu

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Stavba nevytváří nový zdroj hluku.

Jedná se o stávající umístěnou stavbu, účel užívání objektu se nemění.

S ohledem na účel stavby a na způsob technického vybavení lze předpokládat, že stavba bude mít minimální vliv na ŽP.

Zhotovitel stavby je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

Při nakládání s odpadem ze stavební činnosti bude postupováno zákona č.541/2020 Sb. o odpadech. Původce odpadu musí nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších a prováděcích předpisů a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí. Nakládání s nebezpečnými odpady se řídí též zvláštními právními předpisy platnými pro výrobky, látky a přípravky se stejnými nebezpečnými vlastnostmi, pokud není v tomto zákoně nebo prováděcích právních předpisech k němu stanoveno jinak. Pokud dále není stanoveno jinak, lze s odpady podle tohoto zákona nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady podle tohoto zákona určena. Při tomto nakládání s odpady nesmí být ohroženo lidské zdraví ani ohrožováno nebo poškozováno životní prostředí a nesmějí být překročeny limity znečišťování stanovené zvláštními právními předpisy.

Kategorizace vznikajících odpadů je uvedena ve zvláštním dokumentu B.1 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY, který je přílohou tohoto dokumentu.

Původce odpadů je především povinen:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle zákona
- zajistit přednostní využití odpadů v souladu se zákonem
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není dotčeno.

b) ochrana před bludnými proudy

Monitoring bludných proudů nebyl proveden, významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Objekt není ve svém stávajícím stavu zatížen technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Není dotčeno.

e) protipovodňová opatření

Není dotčeno – beze změny.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

V posuzovaném území se nenacházejí ložiska nerostných surovin ani stavebních nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje nerostných surovin, poddolovaná území.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Napojovací místa technické infrastruktury jsou stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry a kapacity stávajících přípojek jsou stávající.

Souběh a křížení nově budovaných přípojek inženýrských sítí s ostatními podzemními inženýrskými sítěmi bude řešen v souladu s ČSN 736005. Před zahájením stavebních prací v prostoru staveniště a před případnou realizací nových inženýrských sítí nebo přípojek budou vytyčeny stávající inženýrské sítě. Jejich vedení bude ověřeno.

Nad stávajícími podzemními rozvody a v jejich ochranném pásmu nebudou umístovány žádné objekty zařízení staveniště.

Ochranná pásma objektů a vedení jsou:

Pozemní komunikace - zákon č.13/1997 Sb.

Silničním ochranným pásmem je prostor ohraničený svislými plochami do výšky 50 m v následujících vzdálenostech od osy vozovky.

silnice, místní komunikace I.tř.	50 m
silnice, místní komunikace II. a III.tř.	15 m

Elektroenergetika - zákon č.458/2000 Sb.

Ochranné pásmo vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Ochranná pásma elektroenergetiky jsou následující:

podzemní vedení	do 110kV včetně	1 m
podzemní vedení	nad 110kV	3 m
podzemní sdělovací kabelová vedení	místní i dálková	1,50 m

Plynárenství - zákon č.458/2000 Sb.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti na obě strany od jeho půdorysu (od vnějšího okraje potrubí) . U technologických objektů je ochranné pásmo vymezené na všechny strany od půdorysu objektu.

V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, lze stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu provádět pouze s předchozím písemným souhlasem držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení.

Ochranná pásma činí:

- a) nízkotlaké a středotlaké plynovody a přípojky v zastavěném území obce
1 m
- b) ostatní plynovody a plynovodní přípojky
4 m
- c) technologické objekty
4 m

Vodovody, kanalizace - zákon 274/2001 Sb.

Ochranné pásmo tvoří prostor po obou stranách potrubí, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou v následujících vzdálenostech od vnějšího okraje potrubí:

a) vodovodní potrubí	
do průměru 500 mm včetně	1,50 m
nad průměr 500 mm	2,50 m
b) kanalizace	3 m

B.4. Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Pozemek a stavba jsou vybaveny stávajícím sjezdem z pozemní komunikace.

- b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Území je vybaveno sítí místních komunikací.

- c) **doprava v klidu.**

Beze změny.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **terénní úpravy**

-

- b) **použité vegetační prvky**

-

- c) **biotechnická opatření**

-

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Pozemek stavby nespadá pod ochranu zemědělského půdního fondu.

Negativní účinky staveb a jejich zařízení na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov, nesmí překročit limity uvedené v příslušných předpisech. Stavby, jejichž užíváním vznikají odpady, musí mít vyřešeno nakládání s odpady (shromažďování, zneškodňování, popřípadě jejich využití) podle zvláštních předpisů.

Odpadní produkty vznikající při stavebních úpravách budou ekologicky likvidovány, totéž platí pro odpady vznikající při provozu objektu, navržený provoz produkuje klasický smíšený a netoxický komunální odpad, který je shromažďován v nádobách k tomu určených. V objektu není uvažováno s dlouhodobým skladováním běžného komunálního odpadu – odpad bude odvážen bezprostředně po jeho vzniku. Ekologickou likvidací je myšleno třídění odpadu dle jeho druhu a následné uložení na skládky k tomu určené. Při likvidaci odpadů a zacházení s nimi bude respektována platná legislativa včetně místních vyhlášek.

Splaškové odpadní vody z objektu jsou odváděny a likvidovány dle platných předpisů (zákon číslo 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.) – stávající přípojka splaškové kanalizace.

Hlavní zdroj vytápění – elektrická akumulární kamna – se nemění.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

V dotčeném území není dokladován žádný rostlinný či živočišný druh zvláště chráněný ve smyslu zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a Přílohy č. II prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba se nenachází v chráněném území evropského významu soustavy NATURA 2000 – evropsky významné lokality (EVL) či ptačí oblasti (PO).

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

V průběhu stavby budou stanovena ochranná a bezpečnostní pásma vyplývající z povahy právě prováděné stavební činnosti.

Po dokončení stavby a jejím uvedení do provozu nebudou určena žádná ochranná pásma nebo omezení obecné povahy, nad rámec běžné ochrany stavby (nové technické infrastruktury – resp. jejich přípojek).

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Nejedná se o stavbu ve smyslu § 22 vyhlášky 380/2002 Sb. a nejsou tudíž uplatňovány zvláštní stavebně technické požadavky z hlediska civilní ochrany.

Součástí stavby není žádný objekt nebo zařízení, v němž se vyrábějí, zpracovávají, používají, přepravují nebo skladují nebezpečné látky ve smyslu zákona 353/1999 Sb. Při užívání stavby tedy nehrozí závažná havárie, pro jejíž prevenci by měly být vytvářeny zvláštní zásady.

Nejsou stanoveny žádné zóny havarijního plánování.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody ze stávajících rozvodů objektu. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne

detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění stavby bude po celou dobu výstavby i po dokončení stávající – do stávající dešťové kanalizace. Při provádění stavby budou přijata opatření proti zamezení zatékání dešťových vod do objektu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

K připojení elektrické energie a vodovodu budou využity stávající přípojky pro objekt. Staveniště bude přístupné stávajícím sjezdem z pozemní komunikace před severním průčelím objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Sousední pozemky nebudou výstavbou dotčeny.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Před negativními účinky výstavby budou chráněny navazující plochy veřejného prostranství s komunikací a sousední pozemky jiných vlastníků a stavby na nich.

Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob staveništním plotem. Oplocení bude opatřeno varovnými tabulkami: STAVENIŠTĚ – NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN a POZOR! VÝJEZD VOZIDEL STAVBY. Výkopy a jámy budou zabezpečeny proti pádu osob zábradlím. Na staveništi bude udržován pořádek a čistota, především na navazujících komunikacích.

Při vjezdu a výjezdu ze staveniště bude osazeno dočasné dopravní značení upozorňující na vjezd a výjezd ze staveniště. Při příjezdu a výjezdu automobilů nejen s materiálem bude řidiči asistovat způsobilá osoba, která bude signalizovat řidiči případná nebezpečí.

Jiná dopravní inženýrská opatření se nepředpokládají.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení v aktuálním znění.

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Spolu s budováním zařízení staveniště budou provedena nutná bezpečnostní opatření pro ochranu osob při práci. Bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd na staveniště s osazením bezpečnostních tabulek s upozorněním pro pracovníky a se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Při práci na vlastní stavbě budou dodržovány především předpisy o dopravě, manipulaci a skladování materiálu (počty a výšky vrstev, vertikální doprava, práce s jeřábem), předpisy o práci ve výškách (bezpečné podpěrné konstrukce, lešení a zábradlí). Důsledně budou zabezpečena všechna kolizní místa s okolními pozemky a provozem na nich,

Kácení dřevin

V rámci stavby není kácení dřevin.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístění stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.) Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti
Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. V prostoru staveniště bude u výjezdu vyznačena plocha, na které bude v místě výjezdu ze staveniště prováděno mechanické očištění vozidel vyjíždějících ze staveniště.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro staveniště bude uvažována část volných ploch na pozemcích stavebníka a prostory stávajícího objektu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou navrhovány, veřejné plochy nejsou dotčeny v míře vyžadující taková opatření.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při nakládání s odpadem ze stavební činnosti bude postupováno zákona č.541/2020 Sb. o odpadech. Původce odpadu musí nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších a prováděcích předpisů a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí. Nakládání s nebezpečnými odpady se řídí též zvláštními právními předpisy platnými pro výrobky, látky a přípravky se stejnými nebezpečnými vlastnostmi, pokud není v tomto zákoně nebo prováděcích právních předpisech k němu stanoveno jinak. Pokud dále není stanoveno jinak, lze s odpady podle tohoto zákona nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady podle tohoto zákona určena. Při tomto nakládání s odpady nesmí být ohroženo lidské zdraví ani ohrožováno nebo poškozováno životní prostředí a nesmějí být překročeny limity znečišťování stanovené zvláštními právními předpisy.

Kategorizace vznikajících odpadů je uvedena ve zvláštním dokumentu B-1 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY, který je přílohou tohoto dokumentu.

Původce odpadů je především povinen:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle zákona
- zajistit přednostní využití odpadů v souladu se zákonem
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nejsou předmětem stavebních opatření dle této PD.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

Při nakládání s odpadem ze stavební činnosti bude postupováno zákona č.č.541/2020 Sb. o odpadech.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení v aktuálním znění, a to zejména:

- Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky - Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon 262/2006 Sb. Zákoník práce
- Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. č.272/2011 Sb.
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb. a nařízení vlády č. 441/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Spolu s budováním zařízení staveniště budou provedena nutná bezpečnostní opatření pro ochranu osob při práci. Bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd na staveniště s osazením bezpečnostních tabulek s upozorněním pro pracovníky a se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Při práci na vlastní stavbě budou dodržovány především předpisy o dopravě, manipulaci a skladování materiálu (počty a výšky vrstev, vertikální doprava, práce s jeřábem), předpisy o práci ve výškách (bezpečné podpěrné konstrukce, lešení a zábradlí). Důsledně budou zabezpečena všechna kolizní místa s okolním.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nejsou dotčeny žádné další stavby ani dopravní plochy a není třeba provádět úpravy pro jejich bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Žádná zvláštní dopravní inženýrská opatření nejsou navržena.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Při provádění bude zajištěna ochrana proti zatékání dešťové nebo technologické vody do hotových konstrukcí (stavby).

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.)

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané zahájení výstavby	05/2021
Předpokládané ukončení výstavby	12/2023

Postup výstavby se bude řídit obvyklými technologickými postupy dle druhů navržených stavebních konstrukcí.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Bilance potřeby vody

Beze změny.

Průtok odpadních vod

Beze změny.

Hospodaření s dešťovou vodou

Dešťové vody ze stávajících střech jsou odváděny do stávající dešťové kanalizace – beze změny.